**凉山州中西医结合医院**

**电梯日常维护保养服务采购项目**

**竞争性磋商文件**

**招 标 人：凉山州中西医结合医院**

**2023年9月7日**

**竞争性磋商邀请函**

我单位拟对**凉山州中西医结合医院电梯日常维护保养服务项目** 进行竞争性磋商采购，兹邀请符合本次竞争性磋商采购要求的潜在的供货商参加。

**一、项目名称**

**凉山州中西医结合医院电梯日常维护保养服务采购项目**

**二、竞争性磋商采购文件的领取**

1.领取时间：2023年9月7日至招标前

2.领取方式：自行在医院官网下载（网址：<https://www.lszzxy.com/hos_mgr/>）

**三、竞争性磋商采购申请人递交竞标文件截止时间及份数**

2023年9月12日08:30（北京时间）提交竞争性磋商采购文件贰份（正本一份，副本一份）。

竞争性磋商采购申请文件必须在竞争性磋商采购截止时间前送达竞争性磋商采购地点。逾期送达和标注不符合竞争性磋商采购文件规定的竞争性磋商采购申请文件恕不接受。本次竞争性磋商采购不接受邮寄的竞争性磋商采购申请文件。

**四、竞争性磋商采购地点**

凉山州中西医结合医院新院区十楼会议室(西昌市河东大道二段60号)

**五、竞争性磋商采购时间**

2023年9月12日09:00（开标时间）。

**六、联系方式**

竞争性磋商采购人：凉山州中西医结合医院

地 址：西昌市河东大道二段60号

联系人： 张老师

电 话： 0834-2165799

凉山州中西医结合医院

2023年9月7日

**竞争性磋商采购申请人须知**

**一、采购项目名称及总体预算**

项目名称：凉山州中西医结合医院电梯日常维护保养服务采购项目。

**二、采购项目内容和服务要求**

（一）采购项目内容

电梯维保报价单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 数量 | 维护保养单价（年/台/元） | 年度维保费（年/台/元） | 备注 |
| 新院区一住院楼（客梯） | 5 |  |  |  |
| 老院区（客梯） | 1 |  |  |  |
| 合计金额 |  | | | |

1. 服务要求

（1）维保方每月定期派专业技术人员，根据国家标准结合采购方的工艺和规范，对设备进行调整、检查、润滑、清洁等维护保养工作，以保障设备的正常运行。

(2）每次保养前必须通知采购方负责人，取其同意后并在采购方有关人员参与下方可进行保养工作。维保方严格遵守采购方的各项规章制度和管理条例，如遇灾害性天气，根据应急预案配合采购方做好相关工作。

(3）停止设备运行维修保养时，应有明显的“检修标志”，以提示注意，确保人身安全。

(4）发现设备存在安全隐患时，应及时通知采购方负责人，必要时可以停止使用。

(5）维保方人员必须持证上岗进行保养维修，每次保养完毕后填写保养记录，由采购方负责人签字认可，采购方自留一份存档，作为提供给凉山州综合检验检测中心对该设备随时抽查和年检时的必备资料。

（6）维保方负责配合采购方的年检工作，该设备的定期检测（年检）时间将到时，维保方应提前30日内通知采购方，并提供检测申请单，在采购方填写盖章后将其送达相关检测部门，完成申检工作。

(7）配合凉山州综合检验检测中心对该设备的定期检测（年检）正作。待检验合格后，由采购方缴费领取报告并把检验合格标志贴于电梯轿厢内明显位置。

（8）维保方有义务对采购方值班人员进行电梯的基本操作培训和安全知识培训。

(9)设备在正常运行中发生故障或设备损坏，维保方应及时维修或更换，维保方人员随叫随到。如该故障在12小时不能修复，维保方应将设备故障以及原因以书面形式告知采购方，积极协助采购方尽快修复故障。

(10）如有主要设备损坏或发生安全事故，应另作事故记录，双方存档备查。

(11）设备需大修时，维保方应配合采购方完成设备的大修工作，费用另计（该费用不在本合同保养费内〉，具体事宜由双方另行协商。

**三、竞争性磋商投标人资格要求**

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

5.具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯维修）》B级或A级。

6.不接受联合体投标。

**四、商务要求**

1.本项目服务期限：3年（自签订合同之日起计算，合同一年一签）。

2.服务地点：采购方指定地点。

3付款方式：合同签订之日起半年付清当年费用。

**五、报价要求**

1.一年维护保养服务费最高限价：27753.6（以上价格包含维保价格、保险、税费、调试、税金、人工费、售后服务等完成本项目所需的一切费用）。

**六、竞争性磋商申请文件的组成**

1.有效的营业执照;

2.投标公司法人对被授权人的签名授权书（需含联系电话）；

3.被授权人身份证复印件；

4.维保服务报价单（含报价明细及总价）；

5.售后服务；

6.报名公司需提供承诺书（自行填写），承诺交来的所有资质，皆真实有效。提供虚假资料者取消报名资格；

7.竞争性磋商采购申请函；

8.采购项目技术主要条款响应偏离表。

**七、评选标准**

本次竞争性磋商采购，以最后报价的三家以上供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，评分最高的供货商中选。报名如不足三家，改为谈判方式采购。

**综合评分明细表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 一 | 技术部分 （70分） | | |
| 1 | 项目实施及服务保障方案服务保障方案 | 40分 | 1.项目实施方案（机房、轿厢、厅门井道、底坑）详尽优化、且合理可行者，该项得20分，每有一分项不满足或漏项或不符合项目实际需求的扣5分，扣完为止。  2.服务承诺及服务保障方案（日常保养、应急维修服务、设置责任、考核制度）可靠、详尽，且合理者，该项得20分；每有一分项不满足或漏项或不符合项目实际需求的扣5分，扣完为止。 |
| 2 | 业绩 | 10分 | 每提供一个类似业绩得2分，最高可得10分。（提供合同复印件或中标通知书佐证，原件备查） |
| 3 | 履约能力 | 20分 | 1.服务商提供安全责任措施、人员配备方案进行综合评定。根据服务方案合理性进行评比，每一项优得5分，良得3分，一般不得分，最高可得10分。  公司配备人员需提供社保清单、意外保险、操作作业证件（交复印件佐证） |
| 2.具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯维修）》B级得5分，具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯维修）》A级得10分。 |
| 二 | 价格部分 | （30分） | |
| 1 | 报价得分 | 30分 | 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价／投标报价)× 30分 |

**八、合同签订**

1.采购人应在竞争性磋商采购结束后1日内，公示结果，无异议后向中选人发书面中选通知书。中选人应在收到书面中选通知后24小时内向采购人书面确认。

2.中选人应在收到书面中选通知书后3个工作日内与采购人签订合同。

3.若本次中选候选人放弃中选资格或未在规定时间内签订合同，则本次竞争性磋商失败，由采购人重新开展采购项目。

**竞争性磋商采购申请文件基本格式**

**（项目名称）**

**封面**

**（正本/副本）**

**竞争性磋商采购申请文件**

**竞争性磋商采购项目申请人： （盖章）**

**法定代表人或授权委托人: (签字)**

**日 期： 年 月 日**

**目 录**

1.竞争性磋商采购申请函

2.法定代表人身份证明

3.法定代表人授权委托书

4.各类承诺函（含售后服务承诺函）

5.资格证明文件

6.产品价格表

7.采购项目技术主要条款响应偏离表

**1.申请函：**

**竞争性磋商采购申请函**

致：（招标人名称）

我方已仔细研究了（项目名称）竞争性磋商采购邀请函的全部内容，在完全理解并严格遵守邀请函的各项规定和要求的前提下，自愿参加本次竞争性磋商采购活动。

如我方中选，我方承诺：

1、我方愿意完全按照竞争性磋商采购邀请函及中选价格签订正式合同，并按合同约定实施及后期服务工作。

2、签订正式合同后，除不可抗力外，合同履行期间不更换项目负责人。

竞争性磋商采购申请人： （盖单位章）

法定代表人或委托代理人(签字)：

申请人地址：

日 期: 年 月 日

**2.法定代表人身份证明**

竞争性磋商采购申请人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 系 （竞争性磋商采购申请人名称）的法定代表人（职务： 电话 ）。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

竞争性磋商采购申请人名称（公章）：

日 期： 年 月 日

**3.法定代表人授权委托书**

法定代表人授权委托书

致：（招标人名称）

本授权书宣告： （申请人全称）的 （职务） （姓名）合法地代表我单位，授权 （申请人全称）的 （职务） （姓名）为我单位委托代理人，该委托代理人有权在的竞争性磋商采购活动中，以我单位的名义进行报价、签署相关申请文件、与招标人（或业主）协商、签订合同协议以及执行一切与此有关的事项。

被授权代理人无转委托权，特此委托。

申 请 人： （盖章）

法定代表人 (签字)：

委托代理人（签字）：

日 期: 年 月 日

1. 承诺函

格式自拟

1. **资 格 证 明 文 件**

供应商必须按竞争性磋商文件中的要求提交相关证明文件，并作为其响应文件的一部分，以证明其有资格参加竞争性磋商和成交后有履行合同的能力。

**一、供应商应当提供的资格及其他类似效力的要求的相关证明材料**

**（一）资格要求**

（1）独立法人机构提供下述证明材料：

营业执照副本复印件（注：①在有效期内；②具有独立法人资格、组织机构代码证副本复印件（注：①在有效期内）或工商部门新颁发的营业执照复印件（有效期内）。

（2）其他组织或自然人提供具有承担民事责任的能力的证明材料复印件（提供承诺函原件）；

**（二）其他类似效力要求相关证明材料：**

（1）法定代表人身份证复印件或护照复印件［注：①法定代表人身份证复印件（在有效期内、两面均应复印）或护照复印件（法定代表人为外籍人士的，按此提供）；②复印件加盖公章]。

（2）授权代表身份证复印件（身份证两面均应复印）（注：①在有效期内；②复印件加盖公章；③由供应商法定代表人签署所有响应文件并参加竞争性磋商采购的，则可不提供）。

（3）法人授权书原件（注：①非法定代表人签署所有响应文件并参加响应的适用；②非独立法人机构提供相应的有授权资格的负责人授权书原件；③其签字或加盖法定代表人私人印章须与其相对应的身份证明文件[身份证复印件或护照复印件（外籍人士适用）]上姓名一致。）。

（4）证明所递交的资料均真实有效，如有虚假，退出本次招标项目。

**6.产品报价表**

电梯维保报价单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 数量 | 维护保养单价（年/台/元） | 年度维保费（年/台/元） | 备注 |
| 新院区一住院楼（客梯） | 5 |  |  |  |
| 老院区（客梯） | 1 |  |  |  |
| 合计金额 |  | | | |

**7.采购项目技术主要条款响应偏离表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 磋商文件条目号 | 磋商文件条款 | 响应文件条款 | 响应/偏离 |
|  |  |  |  |  |

**注：以上复印件需盖供应商公章**

**竞争性磋商采购中选通知书**

**竞争性磋商采购中选通知书**

（ 中选竞争性磋商采购申请人名称）：

经 年 月 日在凉山州中西医结合医院新院区会议室举行的凉山州中西医结合医院电梯日常维护保养服务竞争性磋商采购项目中，您公司以 元中选，请您公司按照项目及我方竞争性磋商采购方案相关规定，在3个工作日内与凉山州中西医结合医院签订项目合同书，并做好前期工作，尽快进场组织审查工作。

特此通知。

年 月 日